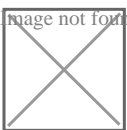
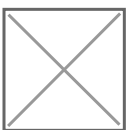




45 England Avenue







SOMMAIRE DU SITE

Adresse: England Avenue, Mulgrave

Ville: Mulgrave

Province: Nova Scotia

Catégorie de site: Development Land - Industrial

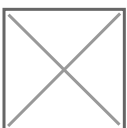
Superficie du terrain – Acres contigus: 19

A vendre ou à louer: Sale

Conditions de vente ou de location: 669,000

Zonage: The Mulgrave Marine Industrial Park is zoned Industrial (M1). The Marine Industrial park consist of a 45 acre park which currently has 24 acres developed and 21 acres to be developed. Industrial park land owners are a mix of successful and reputable industrial and commercial businesses.

Évaluation environnementale du site Phase 1:
Yes





TRANSPORT

AUTOROUTE

Autoroute nord/sud la plus proche: Provincial collector Highway 344: unlimited access highway with wide paved shoulders.

Distance de l'autoroute nord/sud: 1/2 km

Autoroute est/ouest la plus proche: Trans Canada Highway (TCH) 104

Distance de l'autoroute est/ouest: 4 Kilometers

VOIE FERRÉE

Opérateur de la ligne ferroviaire la plus proche: Cape Breton and Central Nova Scotia Railway

Distance de la ligne de chemin de fer la plus proche: 5 Kilometers

AÉROPORT

Aéroport le plus proche: Port Hawkesbury Airport

Emplacement de l'aéroport le plus proche: Port Hawkesbury, Nova Scotia

Distance de l'aéroport le plus proche: 17 Kilometers

PORT

Port le plus proche: Strait of Canso Super Port Corporation

Distance de port la plus proche: 1.5 Kilometers

SERVICE UTILITAIRE

Fournisseur de services d'électricité: Nova Scotia Power

Alimentation triphasée desservie: Yes

Disponibilité des services Internet: Yes

Service d'eau du site: Municipal Piped Water Service

Service des eaux usées du site: Municipal Wastewater Service

Service de gaz naturel à la ligne de lot: No

Informations de contact (EDO)

Heather Hennigar

Nouvelle-Écosse

902.456.7970

hhennigar@nsbi.ca

